

Registriosa:

Registriosa number

5620150

Kinnistusosakond

Tartu Maakohtu kinnistusosakond

III jagu - KOORMATISED JA KITSENDUSED

Kande Nr.	Kinnistut koormavad piiratud asjaõigused (v.a. hüpoteegid) ja märked; käsutusõiguse kitsendused	Märked piiratud asjaõiguste kohta, kande alus, kannete muudatused ja kustutamised	Kande kehtivus
1		Kustutatud ametiülesannete korras kinnistusraamatuseaduse § 79 ¹⁰ alusel 30.03.2017	kehtiv
2	Isiklik kasutusõigus tehnovõrgu või rajatise seadmiseks Telia Eesti AS (registrikood 10234957) kasuks. Asjaõigusseaduse §-de 158 ja 158 ¹ järgne tähtajatu isiklik kasutusõigus sidehitiste ehitamiseks, kasutamiseks, korrashoiuks, ümberehitamiseks ja lammutamiseks tasu eest õigusaktides sätestatud suuruses ning korras vastavalt 13.09.2017 lepingu punktidele kolm kaks (3.2.) kuni kolm üheksa (3.9.) ja neli (4.) ning lepingu lisaks II olevale plaanile. 13.09.2017 kinnistamisavalduse alusel sisse kantud 25.09.2017. Kohtunikuabi Pille Zäär		kehtiv
3	Isiklik kasutusõigus Kohila vald kasuks. Asjaõigusseaduse § 158 ¹ järgne tähtajatu ja tasuta isiklik kasutusõigus maakaabelliini ja valgusmastide ehitamiseks, omamiseks, remontimiseks, hooldamiseks ja muul viisil ekspuaterimiseks talituse tagamise eesmärgil vastavalt 12.09.2018. a sõlmitud lepingu punktidele kolm üks (3.1) kuni kolm kolm (3.3) ja neli (4). Isikliku kasutusõiguse ala on tähistatud 12.09.2018. a lepingu lisaks nr 1 olevale plaanil. 12.09.2018 kinnistamisavalduse alusel sisse kantud 18.09.2018. Kohtunikuabi Helle Roosvalt		kehtiv
4	Isiklik kasutusõigus tehnovõrgu või rajatise seadmiseks Kohila vald kasuks. AÕS § 158 ¹ järgne tähtajatu isiklik kasutusõigus elektripaigaldise majandamiseks viitega 31.01.2019 lepingu punktile 5.2 ja lepingu lisaks olevale plaanile nr 2. 31.01.2019 kinnistamisavalduse alusel sisse kantud 11.02.2019. Kohtunikuabi Ülle Juhanson		kehtiv
5	Isiklik kasutusõigus Kohila vald kasuks. Tähtajatu ja tasuta isiklik kasutusõigus jalgratta- ja jalgteede ning tänavavalgustuse maakaabelliini ja mastide ehitamiseks, omamiseks, avalikuks kasutamiseks ja teehoiu korraldamiseks talituse tagamise eesmärgil vastavalt 20.05.2019. a sõlmitud lepingu punktidele 3.1 kuni 3.4, 3.9 kuni 3.14 ja 4 kuni 9. Isikliku kasutusõiguse ala on tähistatud 20.05.2019. a lepingu lisadeks nr 1.1 ja 1.2 olevatel plaanidel. 20.05.2019 kinnistamisavalduse alusel sisse kantud 24.05.2019. Kohtunikuabi Ester Kärtner		kehtiv
6	Isiklik kasutusõigus Telia Eesti AS (registrikood 10234957) kasuks. Asjaõigusseaduse § 158 ¹ järgne tähtajatu ja tasuta isiklik kasutusõigus side maakaabelliini paigaldamiseks ehitamiseks, omamiseks, remontimiseks, hooldamiseks ja muul viisil ekspuaterimiseks eesmärgil vastavalt 18.09.2020.a lepingu punktidele 3.5, 3.6, 4.1 ja 5 ning lisaks nr 2 olevale plaanile. 18.09.2020 asjaõiguslepingu alusel sisse		kehtiv

Kande Nr.	Kinnistut koormavad piiratud asjaõigused (v.a. hüpoteegid) ja märked; käsutusõiguse kitsendused	Märked piiratud asjaõiguste kohta, kande alus, kannete muudatused ja kustutamised	Kande kehtivus
	kantud 24.09.2020. Kohtunikuabi Elle Lumiste		
7	Isiklik kasutusõigus Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutus (registrikood 90010094) kasuks. Asjaõigusseaduse § 158 ¹ järgne tasuta ja tähtjatu side maakaabelliini ja sidekaevu isiklik kasutusõigus vastavalt 29.05.2024. a sõlmitud lepingu punktidele kolm (3), neli üks (4.1) kuni neli üheksa (4.9) ning lepingu lisaks olevale plaanile, millele vastavad maakatastri PARI kaardirakenduse ruumikuju andmed: ruumiandmete tunnus (PARI kood) 88229. Õiguse ruumiala on nähtav maakatastri infosüsteemis 88229 .	29.05.2024 kinnistamisavalduse alusel sisse kantud 31.05.2024. Kohtunikuabi Helle Roosvalt	kehtiv
8	Isiklik kasutusõigus Enefit AS (registrikood 16130213) kasuks. Asjaõigusseaduse § 158 ¹ järgne tasuta ja tähtjatu side maakaabelliini isiklik kasutusõigus vastavalt 29.05.2024. a sõlmitud lepingu punktidele kolm (3), neli üks (4.1) kuni neli üheksa (4.9) ning lepingu lisaks olevale plaanile, millele vastavad maakatastri PARI kaardirakenduse ruumikuju andmed: ruumiandmete tunnus (PARI kood) 88214. Õiguse ruumiala on nähtav maakatastri infosüsteemis 88214 .	29.05.2024 kinnistamisavalduse alusel sisse kantud 03.06.2024. Kohtunikuabi Helle Roosvalt	kehtiv

IV jagu - HÜPOTEEGID

Kande Nr.	Hüpoteegid	Hüpoteegi summa	Märked hüpoteekide kohta, kande alus, kannete muudatused ja kustutamised	Kande kehtivus
-----------	------------	-----------------	--	----------------

Asutus: Kirjanurk OÜ

Nimi: Alina Jankovskaja

Kuupäev: 03.12.2024 11:37:04

Kinnistusraamatu kehtivate andmetega tutvumiseks kasutage [e-kinnistusraamatut](#).